



**B&P**  
**Barabino & Partners**  
Consulenza di direzione  
in Comunicazione d'Impresa

COMUNICATO STAMPA

---

**PANARIAGROUP Industrie Ceramiche S.p.A.: il Consiglio di Amministrazione approva la Relazione Semestrale al 30 giugno 2005 redatta secondo i principi contabili internazionali IAS/IFRS.**

**Confermata la crescita dei principali indicatori economici del Gruppo:**

- **Utile netto consolidato pari a 10,3 milioni di Euro, in crescita del 12,4% rispetto al primo semestre 2004 (9,2 milioni di Euro al 30 giugno 2004)**
- **Ricavi netti delle vendite pari a 124,3 milioni di Euro, in crescita del 3% rispetto ai 120,6 milioni di Euro dell'esercizio precedente.**

Il Consiglio di Amministrazione di Panariagroup Industrie Ceramiche S.p.A., Gruppo attivo nella produzione e distribuzione di materiale ceramico per pavimenti e rivestimenti di fascia alta e lusso, ha approvato oggi la Relazione Semestrale al 30 giugno 2005 redatta secondo i principi contabili IAS/IFRS.

**Principali indicatori economici**  
(valori in migliaia di Euro)

	<b>30/06/2005</b>	<b>30/06/2004</b>	<b>%</b>
Ricavi delle Vendite	124.251	120.610	3,0%
Margine operativo lordo	23.060	23.218	-0,7%
Margine operativo netto	16.584	16.616	-0,2%
Margine pre imposte	17.643	15.574	13,3%
Utile netto	10.346	9.201	12,4%

Il primo semestre 2005 si è chiuso positivamente con un utile netto consolidato pari a 10,3 milioni di Euro, in crescita del 12,4% rispetto al primo semestre 2004 (9,2 milioni di Euro al 30 giugno 2004) e con ricavi totali in crescita del 3% (124,3 milioni di Euro rispetto ai 120,6 milioni di Euro del primo semestre 2004).

I risultati sono particolarmente positivi soprattutto in considerazione dell'incremento dei costi energetici che ha caratterizzato il primo semestre 2005.

“Siamo soddisfatti – commenta Giuliano Mussini, Presidente di Panariagroup - dei buoni risultati del primo semestre 2005 che beneficiano di una significativa crescita dei mercati tradizionali e dell'avvio della nuova linea produttiva dello stabilimento di Toano. Grazie a questo nuovo impulso, possiamo già prevedere, che l'anno in corso si chiuda con risultati economici in crescita rispetto al 2004”

#### **RICAVI NETTI**

Analizzando **la ripartizione dei ricavi per i principali mercati del Gruppo**, si evidenzia un andamento positivo del mercato italiano che ha registrato un fatturato pari a 55,7 milioni di Euro, con un incremento del 3% rispetto al primo semestre 2004.

Per quanto concerne i mercati esteri, si confermano in crescita i mercati “tradizionali” del Gruppo quali Europa Occidentale e Stati Uniti, fatta eccezione per l'area Benelux che ha registrato una lieve flessione.



**B&P**  
**Barabino & Partners**  
Consulenza di direzione  
in Comunicazione d'Impresa

La Francia ha registrato un fatturato pari a 10,5 milioni di Euro con una crescita del 3,2% rispetto al primo semestre 2004. Gli Stati Uniti hanno evidenziato un fatturato pari a 10,4 milioni di Euro al 30 giugno 2005, con un incremento del 11,7% rispetto allo stesso periodo dell'esercizio precedente. Il Portogallo e la Germania, invece, sono cresciute rispettivamente del 5,1% e del 3,1%, realizzando un fatturato pari a 7,5 milioni di Euro e 6,9 milioni di Euro al 30 giugno 2005.

La Svizzera ha registrato una crescita importante del 18,5% con un fatturato pari a 2,2 milioni di Euro e la Grecia evidenzia, invece, una crescita del 5%, attestandosi a 1,6 milioni di Euro nel primo semestre 2005.

L'analisi della **ripartizione dei ricavi per marchio** (Panaria, Lea, Cotto d'Este, Fiordo e Margres), evidenzia un andamento molto positivo per i marchi Panaria, Fiordo e Margres.

In particolare, con riferimento al marchio Panaria, i ricavi sono stati pari a 38,7 milioni di Euro, in crescita del 12,8% rispetto ai 34,3 milioni di Euro del primo semestre del 2004. Tale risultato è stato ottenuto, principalmente, grazie alla crescita dei ricavi sui principali mercati esteri (Stati Uniti, Germania e Francia).

Il marchio Fiordo ha ottenuto un risultato particolarmente positivo, passando da 7,2 milioni di Euro nel primo semestre del 2004 a 8,4 milioni di Euro nel primo semestre 2005, con una crescita del 15,4%. Tale crescita è attribuibile al forte sviluppo sia sul mercato interno (+12%) sia sui mercati esteri (+17%).

Margres ha, infine, registrato un tasso di crescita del 10% evidenziando ricavi per 10,4 milioni di Euro rispetto ai 9,4 milioni di Euro del primo semestre 2004.

### **MARGINI REDDITUALI**

Per quanto riguarda la redditività, il Margine operativo lordo (EBITDA) si attesta a 23 milioni di Euro, in linea rispetto al dato registrato nel primo semestre del 2004 e il Risultato prima delle imposte è pari a 17,6 milioni di Euro rispetto a 15,6 milioni di Euro del primo semestre dell'esercizio precedente, con un incremento del 13,3%

Sul primo semestre del 2005 si registra la crescita dei costi operativi dovuta in parte alla partenza della nuova linea produttiva dello stabilimento di Toano e in parte ad alcuni incrementi di natura strutturale e/o congiunturale.

Tra le variazioni più significative si segnalano:

- l'incremento del 8% dei costi energetici;
- l'incremento dei costi relativi ad affitti passivi (1,8 milioni di Euro), connessi con l'operazione di scissione del patrimonio immobiliare perfezionata nel primo semestre 2004;
- l'aumento dei prezzi di acquisto di alcune materie prime (in particolare dello zirconio) e dei noli marittimi legati al trasporto delle materie prime provenienti dall'Ucraina e dalla Turchia, principali mercati di approvvigionamento del gruppo;
- l'incremento del costo del personale, in massima parte legato all'avvio della nuova linea di produzione dello stabilimento di Toano.



**B&P**  
**Barabino & Partners**  
Consulenza di direzione  
in Comunicazione d'Impresa

### **UTILE NETTO CONSOLIDATO**

L'Utile netto passa da 9,2 milioni di Euro al 30 giugno 2004 a 10,3 milioni di Euro al 30 giugno 2005, in crescita del 12,4%.

Il forte incremento dell'utile netto è legato anche al saldo positivo dei proventi e oneri finanziari che ammontano a 1,1 milioni di Euro al 30 giugno 2005 rispetto al saldo negativo di circa 1 milione di Euro registrato nello stesso periodo dell'anno precedente.

Tale variazione è attribuibile alla consistente riduzione dell'indebitamento oneroso del Gruppo e al parziale recupero del rapporto sfavorevole del cambio Euro/Dollaro che ha caratterizzato il primo semestre 2005 favorendo gli incassi relativi alla commercializzazione dei prodotti sul mercato americano.

### **POSIZIONE FINANZIARIA**

La Posizione netta finanziaria del Gruppo, infine, passa da un saldo positivo di 3,9 milioni di Euro al 31 dicembre 2004 a un saldo negativo di 6,5 milioni di Euro al 30 giugno 2005.

Tale variazione è attribuibile a:

- investimenti concentratisi nel primo semestre 2005 pari a 8,7 milioni di Euro, dovuti non solo al normale ciclo di sostituzione degli impianti ma anche al potenziamento e sviluppo della capacità produttiva e all'ultimazione della nuova linea produttiva dello stabilimento di Toano.
- Pagamento del dividendo per circa 8 milioni di Euro effettuato a maggio 2005
- Aumento del capitale circolante attribuibile all'incremento delle giacenze di magazzino.

### **PATRIMONIO NETTO**

Il patrimonio netto del Gruppo è pari a 135,7 milioni di euro al 30 giugno 2005 rispetto ai 133,8 milioni di euro al 31 dicembre 2004.

Le variazioni più significative sono così riconducibili:

- - 8,1 milioni di euro quale riduzione delle riserve di patrimonio in seguito alla distribuzione del dividendo 2004 (effettuata a maggio 2005)
- + 10,3 milioni di euro quale risultato netto di periodo al 30/06/2005

Si allegano prospetti contabili relativi al bilancio consolidato e al bilancio della Capogruppo al 30 giugno 2005.

Contact: Barabino & Partners  
Claudio Cosetti  
c.cosetti@barabino.it  
Sabrina Ragone  
[s.ragone@barabino.it](mailto:s.ragone@barabino.it)  
Tel. 02/72.02.35.35  
Fax 02/89.00.519

Sassuolo, 23 settembre 2005

# PANARIAGROUP

## BILANCIO CONSOLIDATO

### STATO PATRIMONIALE - IFRS

(MIGLIAIA DI EURO)

<b>ATTIVO</b>	<b>30/06/2005</b>	<b>30/06/2004</b>	<b>31/12/2004</b>
<b>ATTIVITA' CORRENTI</b>	<b>191.183</b>	<b>174.103</b>	<b>184.789</b>
Rimanenze	84.940	73.545	75.741
Crediti commerciali	95.660	91.882	81.157
Crediti tributari	2.731	3.733	7.834
Altre attività correnti	3.288	2.286	2.940
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	4.564	2.657	17.117
<b>ATTIVITA' NON CORRENTI</b>	<b>63.668</b>	<b>53.110</b>	<b>60.078</b>
Differenza di consolidamento	4.235	4.235	4.235
Immobilizzazioni immateriali	625	678	607
Immobilizzazioni materiali	55.651	47.809	52.528
Immobilizzazioni finanziarie	4	21	4
Crediti per imposte anticipate	2.930	0	2.460
Altre attività non correnti	223	367	244
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>254.851</b>	<b>227.213</b>	<b>244.867</b>
<b>PASSIVO</b>	<b>30/06/2005</b>	<b>30/06/2004</b>	<b>31/12/2004</b>
<b>PASSIVITA' CORRENTI</b>	<b>96.983</b>	<b>137.379</b>	<b>90.864</b>
Debiti verso Banche e altri finanziatori	4.664	45.325	6.535
Debiti commerciali	65.696	60.755	58.923
Debiti tributari	3.253	6.957	2.091
Altre passività correnti	23.370	24.342	23.315
<b>PASSIVITA' NON CORRENTI</b>	<b>22.208</b>	<b>21.941</b>	<b>20.213</b>
Fondo TFR	6.467	7.214	6.237
Fondi per Imposte differite	0	1.040	0
Fondi rischi ed oneri	7.295	1.583	4.746
Debiti verso Banche e altri finanziatori	6.404	9.498	6.686
Altre passività non correnti	2.042	2.606	2.544
<b>TOTALE PASSIVITA'</b>	<b>119.191</b>	<b>159.320</b>	<b>111.077</b>
<b>PATRIMONIO NETTO</b>	<b>135.660</b>	<b>67.893</b>	<b>133.790</b>
Capitale sociale	22.114	17.000	22.500
Riserve	103.200	41.692	96.077
Utile dell'esercizio	10.346	9.201	15.213
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>254.851</b>	<b>227.213</b>	<b>244.867</b>

**PANARIAGROUP**  
**BILANCIO CONSOLIDATO**

**CONTO ECONOMICO - IFRS**  
(MIGLIAIA DI EURO)

	30/6/2005		30/6/2004		31/12/2004	
<b>Ricavi delle vendite e dell prestazioni</b>	<b>124.251</b>	<b>92,6%</b>	<b>120.610</b>	<b>96,5%</b>	<b>230.382</b>	<b>96,4%</b>
Variazione delle rimanenze PF	9.145	6,8%	3.591	2,9%	6.389	2,7%
Incrementi di immobilizzazioni	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
Altri ricavi	714	0,5%	817	0,7%	2.196	0,9%
<b>Valore della produzione</b>	<b>134.110</b>	<b>100,0%</b>	<b>125.018</b>	<b>100,0%</b>	<b>238.967</b>	<b>100,0%</b>
Costi per materie prime	(36.291)	-27,1%	(32.609)	-26,1%	(61.440)	-25,7%
Costi per servizi e godimento beni di terzi	(51.030)	-38,1%	(47.563)	-38,0%	(95.621)	-40,0%
Costo del personale	(22.586)	-16,8%	(20.333)	-16,3%	(40.242)	-16,8%
Variazione delle rimanenze MP	311	0,2%	406	0,3%	945	0,4%
Oneri diversi di gestione	(1.454)	-1,1%	(1.701)	-1,4%	(3.356)	-1,4%
<b>Costi della produzione</b>	<b>(111.050)</b>	<b>-82,8%</b>	<b>(101.800)</b>	<b>-81,4%</b>	<b>(199.714)</b>	<b>-83,6%</b>
<b>Margine operativo lordo</b>	<b>23.060</b>	<b>17,2%</b>	<b>23.218</b>	<b>18,6%</b>	<b>39.253</b>	<b>16,4%</b>
Ammortamenti e svalutazioni	(5.732)	-4,3%	(6.075)	-4,9%	(11.737)	-4,9%
Accantonamenti	(744)	-0,6%	(527)	-0,4%	(1.976)	-0,8%
<b>Margine operativo netto</b>	<b>16.584</b>	<b>12,4%</b>	<b>16.616</b>	<b>13,3%</b>	<b>25.540</b>	<b>10,7%</b>
Proventi e oneri finanziari	1.059	0,8%	(1.042)	-0,8%	(3.351)	-1,4%
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>17.643</b>	<b>13,2%</b>	<b>15.574</b>	<b>12,5%</b>	<b>22.189</b>	<b>9,3%</b>
Imposte sul reddito d'esercizio	(7.297)	-5,4%	(6.373)	-5,1%	(6.976)	-2,9%
<b>Utile dell'esercizio</b>	<b>10.346</b>	<b>7,7%</b>	<b>9.201</b>	<b>7,4%</b>	<b>15.213</b>	<b>6,4%</b>
<b>UTILE BASE E DILUITO PER AZIONE</b>	<b>0,23</b>		<b>0,20</b>		<b>0,34</b>	

**PANARIAGROUP spa**  
**Bilancio Capogruppo**

**STATO PATRIMONIALE - IFRS**

(MIGLIAIA DI EURO)

<b>ATTIVO</b>	<b>30/06/2005</b>	<b>30/06/2004</b>	<b>31/12/2004</b>
<b>ATTIVITA' CORRENTI</b>	<b>175.856</b>	<b>90.714</b>	<b>171.318</b>
Rimanenze	76.879	27.292	68.995
Crediti commerciali	88.987	59.663	75.551
Crediti tributari	2.626	1.480	7.733
Altre attività correnti	3.334	1.275	2.738
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	4.030	1.004	16.301
<b>ATTIVITA' NON CORRENTI</b>	<b>58.250</b>	<b>49.308</b>	<b>53.751</b>
Differenza di consolidamento	0	0	0
Immobilizzazioni immateriali	572	476	546
Immobilizzazioni materiali	43.235	27.875	39.414
Immobilizzazioni finanziarie	13.127	20.795	13.127
Crediti per imposte anticipate	1.216	0	568
Altre attività non correnti	100	162	96
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>234.106</b>	<b>140.022</b>	<b>225.069</b>
<b>PASSIVO</b>	<b>30/06/2005</b>	<b>30/06/2004</b>	<b>31/12/2004</b>
<b>PASSIVITA' CORRENTI</b>	<b>88.354</b>	<b>75.971</b>	<b>82.965</b>
Debiti verso Banche e altri finanziatori	2.478	28.429	3.251
Debiti commerciali	61.122	35.745	55.503
Debiti tributari	3.041	2.162	1.980
Altre passività correnti	21.713	9.635	22.231
<b>PASSIVITA' NON CORRENTI</b>	<b>16.303</b>	<b>11.623</b>	<b>13.678</b>
Fondo TFR	6.467	5.471	6.237
Fondi per Imposte differite	0	1.025	0
Fondi rischi ed oneri	7.295	690	4.746
Debiti verso Banche e altri finanziatori	1.447	3.071	1.245
Altre passività non correnti	1.094	1.366	1.450
<b>TOTALE PASSIVITA'</b>	<b>104.657</b>	<b>87.594</b>	<b>96.643</b>
<b>PATRIMONIO NETTO</b>	<b>129.449</b>	<b>52.428</b>	<b>128.426</b>
Capitale sociale	22.114	17.000	22.500
Riserve	97.836	33.365	95.021
Utile dell'esercizio	9.499	2.063	10.905
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>234.106</b>	<b>140.022</b>	<b>225.069</b>

**PANARIAGROUP spa**  
**Bilancio Capogruppo**

**CONTO ECONOMICO - IFRS**  
(MIGLIAIA DI EURO)

	30/6/2005		30/6/2004		31/12/2004	
<b>Ricavi delle vendite e dell prestazioni</b>	<b>114.306</b>	<b>92,9%</b>	<b>61.024</b>	<b>97,1%</b>	<b>241.022</b>	<b>97,2%</b>
Variazione delle rimanenze PF	8.072	6,6%	970	1,5%	4.753	1,9%
Incrementi di immobilizzazioni	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
Altri ricavi	628	0,5%	876	1,4%	2.273	0,9%
<b>Valore della produzione</b>	<b>123.006</b>	<b>100,0%</b>	<b>62.870</b>	<b>100,0%</b>	<b>248.048</b>	<b>100,0%</b>
Costi per materie prime	(33.680)	-27,4%	(21.282)	-33,9%	(87.178)	-35,1%
Costi per servizi e godimento beni di terzi	(47.130)	-38,3%	(20.507)	-32,6%	(88.822)	-35,8%
Costo del personale	(20.866)	-17,0%	(11.491)	-18,3%	(36.947)	-14,9%
Variazione delle rimanenze MP	311	0,3%	133	0,2%	945	0,4%
Oneri diversi di gestione	(1.299)	-1,1%	(993)	-1,6%	(3.078)	-1,2%
<b>Costi della produzione</b>	<b>(102.664)</b>	<b>-83,5%</b>	<b>(54.140)</b>	<b>-86,1%</b>	<b>(215.080)</b>	<b>-86,7%</b>
<b>Margine operativo lordo</b>	<b>20.342</b>	<b>16,5%</b>	<b>8.730</b>	<b>13,9%</b>	<b>32.968</b>	<b>13,3%</b>
Ammortamenti e svalutazioni	(4.262)	-3,5%	(3.487)	-5,5%	(8.945)	-3,6%
Accantonamenti	(744)	-0,6%	(159)	-0,3%	(1.976)	-0,8%
<b>Margine operativo netto</b>	<b>15.336</b>	<b>12,5%</b>	<b>5.084</b>	<b>8,1%</b>	<b>22.047</b>	<b>8,9%</b>
Proventi e oneri finanziari	1.281	1,0%	(746)	-1,2%	(2.854)	-1,2%
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>16.617</b>	<b>13,5%</b>	<b>4.338</b>	<b>6,9%</b>	<b>19.193</b>	<b>7,7%</b>
Imposte sul reddito d'esercizio	(7.118)	-5,8%	(2.275)	-3,6%	(8.288)	-3,3%
<b>Utile dell'esercizio</b>	<b>9.499</b>	<b>7,7%</b>	<b>2.063</b>	<b>3,3%</b>	<b>10.905</b>	<b>4,4%</b>
<b>UTILE BASE E DILUITO PER AZIONE</b>	<b>0,21</b>		<b>0,05</b>		<b>0,24</b>	